

APSTIPRINĀTS
SIA „Rīgas 2. slimnīca”
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
2026. gada 12. februāra sēdē
(protokols Nr. 2.5.2-2-2/2026/8)

Sludinājums par nomas tiesību izsoli nekustamā īpašuma Rīgā, Ģimnastikas ielā 1 (būves kadastra apzīmējums 01000740157001) daļas - 2. stāva telpu (Nr.23 un 24 saskaņā ar inventarizācijas plānu) ar kopējo platību 18,6 m²	
Nomas objekta adrese	Rīga, Ģimnastikas iela 1
Kadastra Nr.	Būve ar kadastra Nr. 01000740157001 Būve saistīta ar zemesgabalu ar kadastra Nr.01000740157
Izmantošanas veids	Ortopēdijas preču veikala izvietojumam, ortopēdijas preču tirdzniecībai
Izsoles nosacītā nomas maksa	Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 97) definēto nomas maksas aprēķina formulu, izsoles nosacītā nomas maksa par Telpu nomu ir EUR 177,81 (viens simts septiņdesmit septiņi euro 81 euro centi) mēnesī bez PVN, kas sevī ietver: - telpu nomas maksa EUR 103,64 (viens simts trīs euro 64 euro centi) apmērā; - maksu par komunālajiem pakalpojumiem (elektroenerģiju, sadzīves atkritumu izvešanu, bīstamo atkritumu savākšanu un utilizāciju, ūdensapgādi un kanalizāciju, siltumenerģiju, kā arī deratizāciju) EUR 74,17 (septiņdesmit četri euro 17 euro centi) apmērā.
Piesaistītā zemes gabala nomas maksa	Iekļauta nomas maksā
Iznomāšanas termiņš	6 (seši) gadi
Izsoles veids	Rakstiska izsole
Iznomātājs	SIA „Rīgas 2.slimnīca”
Termiņš un vieta pieteikumu iesniegšanai	Pieteikumi jāiesniedz līdz 2026. gada 24. februārim plkst. 12:00 SIA „Rīgas 2.slimnīca” sekretariātā pirmajā stāvā Ģimnastikas ielā 1, Rīgā
Izsoles nolikums un nomas līguma projekts	Ar izsoles nolikumu un nomas līguma projektu var iepazīties Rīgas pilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv vai Iznomātāja mājas lapā www.slimnica.lv sadaļā “Izsoles”, kā arī SIA “Rīgas 2.slimnīca” Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas telpās Rīgā, Ģimnastikas ielā 1, 5.stāvā 536. kab. darbdienās no plkst. 09:00 līdz 16:00, tālr.+371 67607262.
Objekta apskate (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt, sazinoties ar SIA “Rīgas 2. slimnīca” saimniecības daļas vadītāju Agri Bērziņu, tālr.+371 67607255